EuroMaTich
Training Center Istanbul

شركة اليورو ماتيك
للتدريب و التطوير

# الممارسات المتقدمة في إدارة العقود الهندسية والتحكيم في المنازعات والمطالبات الهندسية

# FIDIC

**برنامج تدريبي وورش عملية لمدة 5 ايام**

Sponsored by برعاية

EMAIL : info@euro-matich.co
FAX : 00902122967747
PHONE : 00905315402170
WEB : euro-matich.co

**مقدمة:**

**يتم إعداد العقود الهندسية بصيغ مختلفة حسب نوع العمل المتعاقد عليه وظروفه، وتختلف تلك العقود فى درجة تعقيدها من اتفاقية بسيطة يتم فيها عرض وقبول ، إلى عقد طويل معقد يتكون من عدد كبير من الوثائق، تحدد تفاصيل العالقة التعاقدية من النواحى القانونية والمالية والفنية . وكلما كان العقد وشروطه ومواصفاته ورسوماته وبقية وثائقه واضحة ودقيقة فى تحديدها لواجبات ومسؤوليات وحقوق الاطراف المتعاقدة ، كلما قلت احتمال الاختلاف فى وجهات النظر إزاء تفسير تلك الوثائق، وبالتالي ضاق احتمال نشوب أية خالفات أثناء التنفيذ**

**ستتمحور فعاليات هذه الدورة التدريبية، حول العقود الهندسية والانشائية وأهم السمات المميزة لها والتزامات أطراف التعاقد فيها، إضافة الى نبذة عن االتحاد الدولي للمهندسين الاستشاريين**

**FIDIC**

**وأهم العقود النموذجية الصادرة عنه مع تعريف بكل عقد من هذه العقود، والوسائل البديلة لفض النزاعات في العقود الهندسية والانشائية ولا سيما مجلس فض النزاعات في عقود الفيديك، وعن أنواع التحكيم. بشرح مفصل وتطبيق عملي عن كل نوع وحسنات وعيوب كل منها، هذا وتحرص يوروماتيك، دائماً على تزويد عمالئها ومشاركيها بالمهارات العملية والمهنية، لذا يتم تقديم هذا البرنامج التدريبي وورشة العمل من خلال العرض النظري متبوعاً بالتدريب العملي من**

**خلال حالات عملية واقعية من عقود الفيديك ومنازعاتها**

**الاهداف :**

**سيتمكن المشاركون من التميز في:**

**الاحكام العامة للعقود الهندسية بشكل عام باالضافة إلى حقوق والتزامات كل من**

**يتعلق العقد بهم**

**المعرفة المتكاملة والمتعمقة لعقود الفيديك ونشأتها وانواعها المختلفة**

**اجراءات المناقصات والعطاءات الخاصة بعقود الفيديك**

**مهارات إعداد عقود فيديك والتعرف على شروطها العامة والخاصة**

**مضمون القوة القاهرة في عقود الفيديك**

**مهارات ادارة عقود الفيديك وما يتعلق بتنفيذها والاشراف عليه**

**التعرف على الاختلافات التي قد تحدث في العقد كاوامر التغيير والتعديلات من الاطراف ومطالباتهم**

**تجنب المخاطر والمسئولية عن الاخطاء وكيفية تأمينها**

**وسائل الفصل في المنازعات وحل الخالفات التي قد تنشأعن تنفيذ عقد الفيديك او تفسيره**

**تحقيق الممارسات المتقدمة في إدارة عقود الفيديك**

**المطالبات، التحكيم،FIDIC**

**وسائل فض المنازعات**

**المحتويات الرئيسية :**

**الوحدة الاولى :**

**FIDIC التأهيل لمناقصات عقود فيديك**

**نشأة عقود الفيديك وأنواعها المختلفة**

**التعليمات للمتناقصين ووثائق العطاء**

**الشروط الخاصة**

**الشروط الخاصة الاضافية**

**التعديلات والتغييرات**

**الوحدة الثانية :**

**الاحكام لعقد الفيديك General Provisions**

**التعاريف**

**حقوق وإلتزامات صاحب العمل**

**وضع المهندس بالعقد**

**االتزامات العامة للمقاول**

**المقاولون الفرعيون المسمون**

**الوحدة الثالثة:**

**الاشغال**

**مباشرة الاعمال، تأخر الانجاز وتعليق العمل**

**الاختبارات عند االنجاز**

**تسلّم الاشغال من قبل صاحب العمل**

**المسؤولية عن العيوب**

**تقدير الاشغال والقيمة**

**الوحدة الرابعة :**

**الاختلافات**

**التغيرات والتعديلات**

**قيمة العقد والدفعات**

**انهاء العقد من قبل صاحب العمل**

**تعليق العمل وانهاء العقد من قبل المقاول**

**الوحدة الخامسة :**

**المسئولية والتحكيم وفض منازعات فيديك**

**المخاطر والمسئولية**

**التأمين**

**القوة القاهرة**

**المطالبات**

**المنازعات والتحكيم**

يقوم مركز اليورماتيك للتدريب و التطوير باعتماد الاساليب الحديثة في التدريب والتطوير ورفع كفاءة تنمية الموارد البشرية ونتبع في ذلك:

-المحاضرات النظرية من خلال عروض البور بوينت والعروض المرئية (الفيديوهات - والافلام القصيرة
-تقارير تقييم العملي المشاركين للدورة التدريبية واستاذ المحاضر (تقييم قبلي وتقييم بعدي)
اضافة الى تقييم المدرب للمشاركين من حضور و تفاعل واستجابة للتدريب
-العصف الذهني وتطبيق وتمثيل الادوار
- الحالات العملية التي تتناسب مع المادة العلمية ومع طبيعة عمل المتدربين
- الاختبارات في نهاية الدورة
-يحصل المشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج التدريبي مطبوعة ورقيا ومحفوظة على سيدي او فلاش ميموري
-حقيبة تدريبية للمشارك اضافة الى القرطاسية
-تقارير الحضور للمشاركين وتقارير النتائج النهائية مع تقييم عام للبرنامج
-يتم اعداد المادة العلمية للبرنامج التدريبي بشكل علمي ومهني ويقوم بذلك افضل الاساتذة والمدربين في شتى المجالات وجميع الاختصاصات
-يمنح المتدرب في نهاية البرنامج شهادة معتمدة وموقعة ومصدقة وصادرة من مركز يوروماتيك للتدريب والتطوير والاستشارات ومعتمدة من جامعات
-أوقات الدوام من الساعة التاسعة صباحا و حتى الساعة الثانية بعد الظهر ويتخلل البرنامج بوفيه للوجبات الخفيفة أثناء المحاضرات
-بوفيه غذاء يومي طيلة ايام البرنامج التدريبي مع حفل غداء ختامي في اليوم الأخير من البرنامج التدريبي لتوزيع الشهادات والصور التذكارية على الحضور
-استقبال و توديع من والى المطار وتوصيل للفندق
-الترحيل الداخلي للمشاركين من والى مكان الانعقاد وتنفيذ البرنامج التدريبي